

## Instrucciones de Mantenimiento / Notice D'entretien / Maintenance Instructions

Se recomienda realizar el mantenimiento cada 25.000 aperturas, o una vez al año. En el caso de condiciones severas de uso, se recomienda realizar el mantenimiento cada tres meses.

*Pour garantir la fonction coupe-feu et pare-flamme, il est recommandé de procéder à l'entretien toutes les 25000 ouvertures, ou une fois l'an. Dans le cas d'utilisation dans des conditions sévères, il est recommandé de procéder à une révision tous les trois mois.*

*Maintenance is recommended every 25.000 openings or once a year. In case of intensive use, maintenance is recommended every three months.*



*Mantenimiento de la cerradura y la contracerradura  
Maintenance de la serrure et de la cremone  
Maintenance of the lock & counter-lock.*

Mantener lubricado el resbalón y el pestillo de la cerradura, de manera que tanto la manivela como la llave tengan un accionamiento suave. También se deben lubricar las fallebas de la cremona, de las puertas de doble hoja.

*Lubrifier le pêne ouvrant et le pêne dormant de la serrure, pour que la béquille et la clef aient un bon fonctionnement. Lubrifier aussi les crémones.*

*Keep the wedge & the bolt of the lock properly lubricated, so that both the lever & the key run easily. The rods & the cremone mechanism must be lubricated also.*



*Bisagras / Paumelles / Hinges*

Lubricar con aceite o grasa en los puntos de engrase (ver dibujo). Inspeccionar con más frecuencia, cada 6 meses, aquellas bisagras instaladas en puertas de exterior por el alto riesgo de corrosión. *Las bisagras son desmontables y sustituibles.*

*Contrôler la fixation des paumelles. Lubrifier les axes et les roulements à billes. Remplacer les pièces d'usure. Veiller à ce que la tension des ressorts des paumelles facilitent une fermeture en douceur du vantail. Tendre ou détendre les ressorts si besoin est. Les paumelles sont démontables et interchangeables. Voir démontage de celles-ci dans cette notice.*

*Lubricate or grease in the lubrication points (see diagram). Hinges of the doors placed on facades or outdoors have a higher risk of corrosion, therefore their hinges must be inspected every 6 months. Hinges are removable & replaceable.*



*¡¡ Muy Importante !! ¡¡ Tres Important !! VERY IMPORTANT !!  
Casquillo falleba inferior / Bague au sol / Bottom rod bush*

En las puertas de doble hoja es necesario que el casquillo esté correctamente instalado en obra para recibir la falleba inferior. De lo contrario, la hoja inactiva de la puerta se alabeará con los portazos de cierre.

*Il est indispensable que la bague soit correctement installée au sol pour recevoir la crémonne inférieure. Dans le cas contraire, le vantail semi-fixe de la porte peut se gondoler avec les claquements de la porte.*

*It is necessary that the bush is properly placed to fit the bottom rod. Otherwise, the inactive leaf of the door will warp due to the continuous slamming of the active door.*

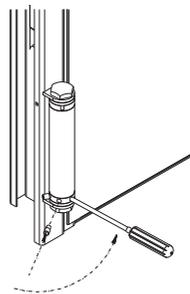
## Regulaciones de la bisagra / Reglages de la paumelle / Regulation of the hinge

### Regulación de la bisagra CON muelle. / Réglage paumelle AVEC ressort. / Regulation of the hinge with spring.

En el caso de llevar bisagras con muelle, para hacer el cierre automático con las bisagras, se debe tensar el muelle recuperador de las mismas. La fuerza del muelle depende de la posición del pivote tensor.

*Pour obtenir la fermeture automatique, tendre le ressort avec la tension souhaitée à l'aide d'une clé allène. Bloquer avec pivot.*

*In case of containing hinges with springs for the automatic mechanism to operate, the recoil spring must be tightened. The strength of the spring depends on the position of the swivel.*



*¡¡ Precaución !! Attention !! Caution !!*

**Al recibir la puerta en obra, no usar morteros que contengan yeso o derivados del mismo. El yeso es un agente corrosivo que ataca de forma muy agresiva el acero, acelerando su corrosión.**

*Au moment d'installer le bloc-porte dans l'ouverture, veiller à ne pas utiliser de mortier contenant plâtre ou toute autre matière dérivée. Le plâtre a des agents corrosifs qui attaquent de forme très agressive l'acier, accélérant son oxydation.*

*Upon receiving doors at construction site DO NOT use gypsum nor any plaster/mortar containing gypsum. Gypsum is a corrosive agent that attacks steel aggressively increasing its corrosion.*



andreu

Andreu Barbera S.L.  
Pol. Ind. Fuente del Jarro  
C/ Ciudad de Sevilla, 20  
46988 - Paterna (Valencia)  
Tel.: (+34) 96 134 31 00  
Fax: (+34) 96 134 08 59  
andreu@andreu.es  
www.andreu.es

ITC - 163  
Edición: 00

**E** INSTRUCCIONES DE MONTAJE  
**FR** NOTICE DE MONTAGE PORTES  
**ENG** ASSEMBLY INSTRUCTIONS



andreu

**NEO & DOBLE HOJA NEO  
NEO & DOBLE VANTAIL NEO  
NEO & DOBLE LEAF NEO**

# INSTRUCCIONES DE MONTAJE A OBRA DE LA PUERTA NEO Y DOBLE HOJA NEO.

## NOTICE DE MONTAGE PORTES NEO ET DOUBLE VANTAIL NEO.

### ASSEMBLY INSTRUCTIONS AT WORKSITE OF NEO & DOUBLE LEAF NEO DOORSETS

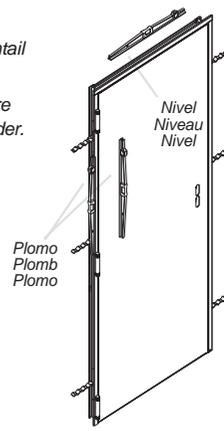
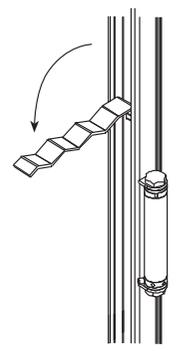


1.

Recibir en obra abriendo las garras de fijacion, sin abrir la hoja ni desmontar la riostra.

*Déployer les pattes d'ancrage en laissant le vantail fermé et la barre basse d'écartement fixée.*

*Pick the doorset & open the anchor grips before opening the door, before removing the cross girder.*



2.

Situar en la pared dejando la hoja y el marco a nivel y a plomo. Siempre hay que hacer la recepción en obra con la puerta cerrada. Si se abre la puerta, tener la precaución cuando se cierre de que las cantoneras continúen en su sitio para que cumplan con la función de mantener las holguras entre hoja y marco.

*Installer toujours la porte avec le vantail fermé. Si la porte s'ouvre, faire attention à ce que les calages en plastique restent toujours en place pour pouvoir maintenir les jeux entre le vantail et le dormant.*

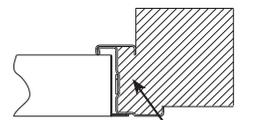
*Place the doorset in its position & level out horizontally & vertically. The door has to be picked closed always. If the door is opened, make sure you keep the corner fittings in their place so they keep the slack between leaf & frame.*

3.

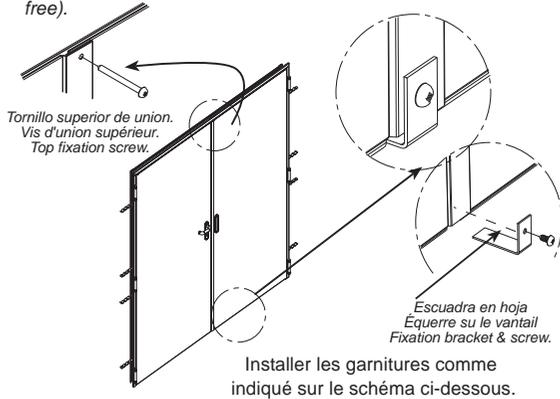
Asegurarse de que el hueco del marco quede bien relleno por el mortero.

*Sceller les pattes à l'aide d'un mortier de scellement.*

*Make sure the hollow of the frame is properly stuffed with mortar/cement (gypsum free).*



Rellenar con Mortero  
Garnissage Mortier  
Stuff with mortar



Tornillo superior de unión.  
Vis d'union supérieure.  
Top fixation screw.

Escuadra en hoja  
Équerre sur le vantail  
Fixation bracket & screw.

Installer les garnitures comme indiqué sur le schéma ci-dessous.

*Sólo puertas Doble Hoja Neo:* Una vez fraguada la obra extraer el tornillo superior de unión y la escuadrilla inferior de la hoja y su tornillo de unión.

*Seulement portes Double Vantail Neo:* Une fois le mortier séché, ôter la vis d'union et la petite équerre sur la partie inférieure du vantail ainsi que sa vis.

*For Double Leaf Neo only:* Once the mortar/cement is set, remove the top fixation screw & the fixation bracket screwed to the bottom.

4.

Abrir las hojas y desmontar la parte inferior del marco (riostra/travesaño inferior) que marca el nivel del suelo.

La partie inférieure de la barre d'écartement indiquera le niveau du sol.

*Open the doors & remove the cross girder at the bottom of the frame which marks (or shall be at) the floor level.*

5.

*Sólo puertas Doble Hoja Neo.*

**MUY IMPORTANTE:** Realizar un agujero en el suelo para recibir la falleba inferior y evitar alabeos.

*Seulement Portes Neo Double Vantail.*

**TRES IMPORTANTE:** Instalar la bague au sol pour recevoir la crémore et éviter la déformation du vantail.

*Only Double Leaf Neo doors.*

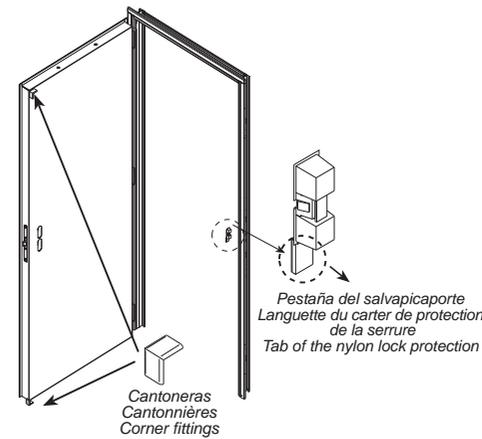
**VERY IMPORTANT:** Place the bush in a bore on the floor to fit the bottom rod to avoid door warping.

6.

Retirar las cantoneras y arrancar la pestaña del salvapaporte.

*La languette du carter de protection de la serrure ainsi que les cantonnières de maintien de l'ouvrant doivent être enlevées.*

*Remove the corner fittings and tear-off the tab in the nylon lock protector.*



Pestaña del salvapaporte  
Languette du carter de protection de la serrure  
Tab of the nylon lock protection

Cantoneras  
Cantonnières  
Corner fittings

**7. IMPORTANTE:** Montar la manillera según las instrucciones adjuntas a la puerta.

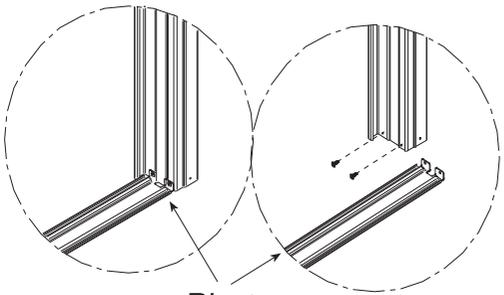
*IMPORTANT:* Assemble the door handles according to the instructions attached to the door.

*IMPORTANT:* Assemble the door handles according to the instructions attached to the door.

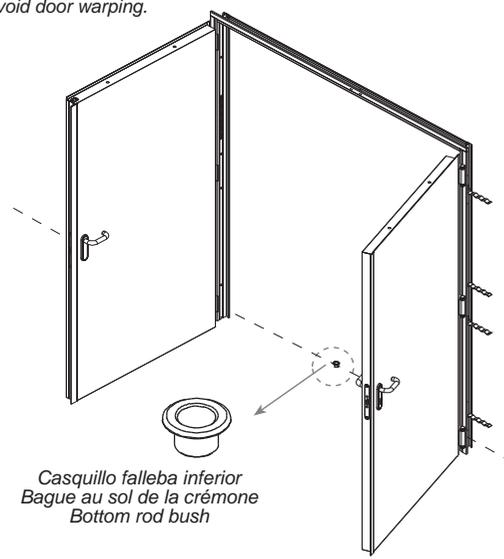
8.

Si se han seguido las instrucciones de montaje, al cerrar la hoja quedarán las siguientes holguras: Si les instructions de montage ont été correctement suivies on observera les jeux de fonctionnement suivants: If the assembly instructions are properly observed, the assembly will have the following slacks:

	NEO	DH NEO
- Holgura entre hoja y marco por el lateral bisagras. <i>Jeu entre vantail et dormant du côté paumelles. / Slack between leaf &amp; frame on the hinge side.</i>	4 mm (±3 mm).	4 mm (±3 mm).
- Holgura entre hoja y dintel. <i>Jeu entre vantail et linteau. / Slack between leaf &amp; lintel.</i>	3 mm (±3 mm).	3 mm (±3 mm).
- Holgura entre hoja y marco por el lateral cerradura. <i>Jeu entre vantail et dormant côté serrure. / Slack between leaf &amp; frame on the lock side.</i>	5 mm (±3 mm).	-
- Entre hojas. <i>Jeu entre vantaux. / Slack between leaves.</i>	-	7 mm (±3 mm).
- Holgura entre hoja y suelo: <i>Jeu entre vantail et sol. / Slack between leaf &amp; floor.</i> (zócalo interior / Côte intérieure / Inner footing) (zócalo exterior / Côte extérieure / Outer footing)	7 mm (±3 mm).	7 mm (±3 mm).



Riostra  
Barre d'écartement  
Cross Girder



Casquillo falleba inferior  
Bague au sol de la crémore  
Bottom rod bush